

ПРОТОКОЛ № 37/2024
Заседания правления СНТ «Истра»

СНТ «Истра»

«08» июня 2024 г.

Присутствовали:

члены правления: Масленникова Галина Евгеньевна, Козлова Ирина Владимировна, Вдовин Андрей Викторович, Дмитриева Марина Александровна

Повестка дня:

1. Увольнение Председателя СНТ «Истра» Масленниковой Г.Е.
2. Согласование проекта сметы расходов на период июль 2024 – июнь 2025 гг для обсуждения на отчетно-выборном собрании
3. Согласование участков дорог СНТ, требующих ремонта в текущем году.
4. Чистка пруда за сторожкой

По первому вопросу: Масленникова Г.Е. подала заявление на увольнение с занимаемой должности Председателя СНТ «Истра» с 30 июня 2024 года по состоянию здоровья.

РЕШЕНИЕ: Принять заявление Масленниковой Г.Е. на увольнение с занимаемой позиции по состоянию здоровья с 30 июня 2024 г.

ПРОГОЛОСОВАЛИ: единогласно

По второму вопросу: выступила Масленникова Г.Е., предложила отчетное собрание провести на территории детской площадки СНТ Истра 29 июня 2024 года в 15 .00 часов

Предварительная повестка дня:

- Отчет о работе правления СНТ за период июль 2023 г. – июнь 2024 г.
- Отчет ревизора
- Установление размера заработной платы председателя СНТ
- Выборы правления и председателя СНТ
- Проект сметы расходов на 2024 - 25 годы и утверждение размера взносов на 2025 год

- Иные вопросы

В проект сметы заложено повышение зарплаты председателя до 50 000 руб (до налогообложения).

РЕШЕНИЕ: провести отчетное собрание 29 июня 2024 года в 15.00 часов. Ознакомить садоводов с проектом сметы расходов на период 01.07.2024 – 30.06.2025. Разместить информацию о дате и времени проведения собрания на сайте СНТ Истра, информационной доске, а также в чате СНТ «Истра» в WhatsApp. Садоводам, не имеющим возможности присутствовать на собрании, сдать в правление доверенности на право голосования по вопросам Повестки дня собрания не позднее 27 июня 2024 года. В

доверенности должны быть указаны паспортные данные (включая адрес регистрации) доверителя (собственника участка) и доверенного лица.

ПРОГОЛОСОВАЛИ: единогласно

3. По третьему вопросу: Масленникова Г.Е. доложила, что проведена работа по изучению состояния дорог СНТ и по результатам необходимо отремонтировать следующие участки дорог: от 7 до 12 участка, от 61 до 69, от 160 до 162. Ремонт трубы около участка № 85 провести осенью, после отключения водопровода. Расходы на ремонт по предварительной оценке составят около 450 000 руб. На сегодняшний день в СНТ собрана сумма целевых взносов на ремонт дорог в размере 156 000 руб. и в смету заложена сумма расходов на ремонт дорог в размере 300 000 руб.

РЕШЕНИЕ: согласовать работы по ремонту дорог СНТ вдоль участков от 5 до 11 участка, , от от 61 до 69, от 160 до 162 в летний период и ремонт трубы около участка № 85 осенью.

ПРОГОЛОСОВАЛИ: единогласно

4. По четвертому вопросу: Масленникова Г.Е. доложила, что необходимо почистить пруд за сторожкой. Этот вопрос должен быть вынесен на обсуждение отчетно-выборного собрания с целью согласования целевого взноса на чистку пруда. По предварительной оценке ИП Рыбачков Е.А. расходы на чистку пруда составят сумму в размере 1 410 000 руб. Также нужно рассмотреть другой вариант – очистить пруд от ряски своими силами (или с привлечением ИМ Кенжаев) и затем запустить в пруд рыбу. Стоимость работ по чистке пруда во втором варианте значительно ниже и по предварительной оценке составит 100 000 руб (40 000 – очистка пруда от ряски, 60 000 – расходы на приобретение рыбы). При выборе второго варианта необходимо вынести на рассмотрение собрания также вопрос о том, что после чистки в пруду будет запрещена ловля рыбы, в случае нарушения запрета устанавливается целевой взнос на очистку пруда в размере 10 000 руб за каждое нарушение. Для контроля соблюдения запрета используется видеонаблюдение.

РЕШЕНИЕ: вынести на рассмотрение отчетно-выборного собрания вопрос об очистке пруда за сторожкой, зарыбление его , установке запрета на рыбную ловлю в этом пруду, установку целевого взноса в размере 10 000 руб за каждое нарушение запрета на рыбную ловлю, использование видеонаблюдения для фиксации нарушения запрета на рыбную ловлю.

ПРОГОЛОСОВАЛИ: единогласно

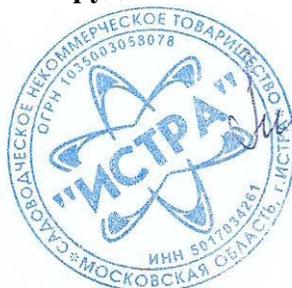
Приложения:

Проект сметы расходов на июль 2024 июнь 2025

Коммерческое предложение по очистке пруда

Председатель правления

Член правления



Масленникова Г.Е.

Козлова И.В.